

Политика обработки персональных данных

1. Общие положения

1.1. Настоящая Политика обработки персональных данных (далее — Политика) Общества с ограниченной ответственностью «Геодезия и кадастр» (далее — Оператор) разработана в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных» (далее — Закон) и иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области защиты персональных данных .

1.2. Политика определяет порядок обработки и меры защиты персональных данных физических лиц, обрабатываемых Оператором с использованием сайта <https://gkn77.ru> (<https://кадастр.москва>) (далее — Сайт).

1.3. Для целей настоящей Политики используются основные понятия, определенные в статье 3 Закона №152-ФЗ: «персональные данные», «оператор», «обработка персональных данных», «субъект персональных данных».

1.4. Настоящая Политика является общедоступным документом и подлежит размещению на Сайте в постоянном доступе.

2. Сведения об операторе

2.1. Оператор: Общество с ограниченной ответственностью «Геодезия и кадастр».

- ИНН: 7720711794
- ОГРН: 1117746182509
- Юридический адрес: 111625, г. Москва, ул. Поселковая, д. 4
- Фактический и почтовый адрес: 111020, г. Москва, ул. 2-я Синичкина, д. 9А
- Контактный телефон: +7 (495) 774-88-15
- Электронная почта: info@кадастр.москва

3. Категории субъектов и цели обработки персональных данных

3.1. Категории субъектов, персональные данные которых обрабатываются Оператором:

- Физические лица — посетители Сайта (потенциальные и действующие клиенты).
- Физические лица — сотрудники Оператора.

3.2. Цели обработки персональных данных:

Категория субъекта	Цели обработки
Посетители Сайта	1. Установление контакта, предоставление консультаций по оказанию кадастровых работ 2. Анализ качества предоставляемых услуг и улучшение функциональности Сайта
Сотрудники Оператора	Информирование посетителей Сайта о квалификации специалистов Оператора
Все посетители Сайта (технические данные)	Анализ поведения пользователей на Сайте, сбор статистики о посещаемости для улучшения качества предоставляемых сервисов

4. Правовые основания обработки персональных данных

4.1. Обработка персональных данных осуществляется на следующих правовых основаниях:

- Для данных посетителей, предоставляемых через онлайн-чат: Отдельное, согласие субъекта, оформленное в электронной форме в соответствии с требованиями статьи 9 Закона №152-ФЗ. Согласие выражается путем проставления отметки (чек-бокса) в специальной форме, не связанной с полями для ввода контактов. Текст согласия доступен субъекту перед его подтверждением.
- Для технических данных (файлы cookie, IP-адрес): Активное и информированное согласие субъекта, полученное через cookie-баннер на Сайте.
- Для персональных данных сотрудников, размещаемых на Сайте: Письменное согласие сотрудника на обработку персональных данных, разрешенных для распространения, полученное в соответствии со статьей 10.1 Закона №152-ФЗ.

5. Состав обрабатываемых персональных данных

5.1. Оператор обрабатывает только те данные, которые минимально необходимы для заявленных целей:

- От посетителей Сайта (при обращении через чат): Имя, номер телефона, адрес электронной почты, кадастровый номер объекта недвижимости, адрес объекта.
- О сотрудниках (для размещения на Сайте): Фамилия, имя, отчество, должность, сведения об образовании, квалификации и опыте работы.
- Технические данные посетителей: IP-адрес, данные о типе браузера и операционной системы, информация о действиях на Сайте, файлы cookie, параметры подключения.

6. Способы, порядок и условия обработки данных

6.1. Обработка персональных данных осуществляется следующими способами: сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передача (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение .

6.2. Обработка осуществляется как с использованием средств автоматизации, так и без таковых.

6.3. Обработка данных сотрудников, размещенных на Сайте, осуществляется путем их публикации в открытом доступе на страницах Сайта.

7. Сроки обработки и хранения персональных данных

7.1. Сроки обработки (хранения) персональных данных определяются исходя из целей обработки:

- Персональные данные, предоставленные посетителями через онлайн-чат: 1 (один) год с момента последней активности субъекта.
- Технические данные (cookie, IP-адрес): 6 (шесть) месяцев.
- Персональные данные сотрудников, размещенные на Сайте: в течение срока действия трудового договора. В течение 30 (тридцати) дней после его прекращения данные подлежат удалению или обезличиванию, если иное не предусмотрено отдельным согласием сотрудника.

7.2. По истечении указанных сроков обработка данных прекращается, а данные подлежат уничтожению, если иное не предусмотрено федеральным законом.

8. Порядок уничтожения персональных данных

8.1. Уничтожение персональных данных (их материальных носителей) осуществляется при достижении целей обработки, истечении срока хранения или при отзыве субъектом согласия на обработку.

8.2. Уничтожение осуществляется комиссионно способами, исключающими дальнейшее восстановление информации: шредирование документов, физическое разрушение электронных носителей, гарантированное цифровое стирание данных.

8.3. Факт уничтожения подтверждается соответствующим актом, который хранится у Оператора постоянно.

9. Передача персональных данных третьим лицам

9.1. Оператор может передавать персональные данные следующим третьим лицам для достижения целей обработки:

- ООО «Софит» (ИНН 3906297236, ОГРН 1133926023274, сервис Verbox). Передаваемые данные: контактные данные (имя, телефон, email), предоставленные посетителем через онлайн-чат. Цель передачи: техническое обеспечение функциональности онлайн-чата на Сайте.
- ООО «ЯНДЕКС» (сервис «Яндекс.Метрика»). Передаваемые данные: технические данные (IP-адрес, cookie, параметры браузера). Цель передачи: сбор статистики о посещаемости и аналитики поведения пользователей на Сайте.

10. Меры по обеспечению безопасности персональных данных

10.1. Оператор принимает необходимые и достаточные правовые, организационные и технические меры для защиты данных от неправомерного или случайного доступа, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, распространения .

10.2. Правовые меры: Издание локальных актов, определяющих политику Оператора в отношении обработки ПДн, иных приказов и инструкций.

10.3. Организационные меры: Назначение лица, ответственного за организацию обработки ПДн; внутренний контроль за соблюдением законодательства; обучение сотрудников, работающих с ПДн.

10.4. Технические меры: Применение средств защиты информации, прошедших процедуру оценки соответствия; антивирусная защита; регулярный аудит состояния защищенности информационных систем; учет машинных носителей; обнаружение и пресечение фактов несанкционированного доступа.

11. Права субъекта персональных данных

11.1. Субъект персональных данных имеет право, предусмотренные главой 3 Закона №152-ФЗ, в частности:

- На получение информации, предусмотренной частью 7 статьи 14 Закона (о факте обработки, ее целях, правовых основаниях, составе данных и т.д.).
- На доступ к своим персональным данным.
- На уточнение, блокирование или уничтожение своих данных в случае, если они являются неполными, устаревшими, неточными, незаконно полученными или не являются необходимыми для заявленной цели обработки.
- На отзыв данного им согласия на обработку персональных данных.
- На обжалование действий или бездействия Оператора в уполномоченный орган по защите прав субъектов персональных данных (Роскомнадзор) или в судебном порядке.

11.2. Для реализации своих прав субъект направляет запрос Оператору по контактными данным, указанным в разделе 2 настоящей Политики. Запрос должен содержать сведения,

подтверждающие участие субъекта в отношениях с Оператором.

11.3. Оператор рассматривает запрос субъекта и дает ответ по существу в срок, не превышающий 10 (десять) рабочих дней с момента его получения.

12. Использование файлов cookie

12.1. Сайт использует файлы cookie и аналогичные технологии для сбора технических данных о посещениях.

12.2. Обработка данных с помощью cookie начинается только после получения активного и информированного согласия посетителя. Перед началом обработки на Сайте отображается информирующий баннер с возможностью предоставить согласие на обработку данных.

12.3. Согласие, данное через cookie-баннер, может быть отозвано в любое время путем изменения настроек браузера.

13. Заключительные положения

13.1. Настоящая Политика вступает в силу с даты ее утверждения руководителем Оператора и действует бессрочно до замены новой версией.

13.2. Актуальная версия Политики размещена в свободном доступе на Сайте.

13.3. Оператор оставляет за собой право вносить изменения в настоящую Политику. Новая редакция Политики вступает в силу с момента ее размещения на Сайте, если иное не предусмотрено новой редакцией.

Руководитель Оператора

ООО «Геодезия и кадастр»

_____ / С.А. Григорьев /